

Referat fra årsmøte i
TRONDRUDMARKA VEGFORENING
Lørdag 13. august 2011 kl 1400

Møtested: Nystølkroken, **fremmøte:** 37 personer.

Sak 1. Godkjenning av innkalling og valg av referent.

Formannen kommenterte selv at det var en endring ift sak 5. Det tredelte forslaget som innkallingen beskrev er endret til ett forslag. Det var ellers ingen kommentarer og innkallingen ble godkjent av årsmøtet.

Herbrand Haraldseth ble valgt som referent.

Sak 2. Årsmelding for 2010.

Årsmeldingen ble lest av formannen og godkjent av årsmøtet.

Statusen på veien er god og utbedringer gjøres fortløpende ved behov.

Det appelleres til å kjøre forsiktig i området vårt med tanke på barn og andre som ferdes i og rundt veiene.

Sak 3. Regnskap 2010 og foreløpig resultat 1. halvår 2011.

Regnskapet ble gjennomgått av kasserer Helge Holm.

Resultatet fra 2010 viser et overskudd på 8.406kr og en likviditet ved årsslutt på 38.364kr. Vegforeningen har noe høyere inntekter fra avgifter og bompenger sammenlignet med foregående år.

Det er gjennomført et bytte av regnskapsbyrå. I denne forbindelse forventes en reduksjon i regnskapshonorar.

2 av velforeningene i Nattenområdet betaler årsavgift til Trondrudmarka vegforening, Natten og Tverrlia 1. De andre betaler ikke felles og må derfor betale individuelt ved bompassering.

Pr dags dato er resultatet for 2011 et overskudd på ca 100.000kr.

Det ligger an til noe grøfting langs vegen i høst og mulige utbedringer i noen partier fra Trollset og ned mor Rundemyra. Dette vil forbruke noe av midlene.

Formann informerte rundt dette å bygge opp kapital. Overskudd genererer skatt, men man kan ikke bruke penger bare for å bruke penger.

Regnskapet ble godkjent av årsmøtet.

Sak 4. Revisors beretning og godkjenning av regnskapet for 2010.

Revisors beretning ble lest opp av formannen og regnskapet ble godkjent av årsmøtet

Sak 5. Vegavgift i forhold til anneks som benyttes som utleieobjekter.

Styre fikk i mandat fra forrige årsmøte å utrede forslag til praksis ift anneks som benyttes til utleie. Styret har produsert et forslag til vedtak og dette ble lest opp av formann og er sitert under:

Styret i Trondrumarka Vegforening mener at regelverket skal være så enkelt som mulig, og at vi ikke ønsker å lage nye regler, som kun omfavner enkeltsaker.

Styret mener at det kun skal være en vegavgift pr. hytte.

Dette gjør jobben til styret mye enklere. Vi slipper da å være politi her oppe, og vi kan konsentrere oss om vegen sitt ve og vel.

Formannen berømmer allikevel de grunneiere i området som betaler mangedobbel vegavgift for sine utleiedeler, til tross for at andre slipper dette!

Vi har en enkelt sak nå mht. Hans Petter Furst/Monica Dahl, og styret legger derfor denne saken død. Dvs. at de ikke blir krevd for dobbel vegavgift.

Dette pga. at styret ikke ser for seg at det er eller kommer mange slike saker frammover.

Styret føler det ikke er noe poeng å bruke så mye tid på så lite!!

Skulle det derimot komme fram mange (10-20 stk.) slike saker senere, har styret pga. sitt arbeid siste året, ett forslag til vedtak liggende klart. Styret eller framtidige styreverter kan da bruke det vedtatte forslag fra styremøte 8/6-11, som ett forslag til årsmøte i framtiden. Det forslaget kan også kombineres med andre og nyere forslag fra nye styreverter senere.

Er det enkelt saker i framtiden foreslår styret at disse behandles på en god og konstruktiv måte med god kommunikasjon og dialog, fornuftig argumentasjon fra begge sider og forhåpentlig vis en rasjonell og fornuftig løsning i forhold til nåværende og tidligere praksis. Fører ikke dette fram bør saken legges fram som en vanlig årsmøte sak og la årsmøte avgjøre dette ved vanlig flertalls løsning.

Etter noe diskusjon og avklaringer rundt dette vedtaket ble det enstemmig vedtatt av årsmøtet.

Sak 6. Årsavgift og bomavgift for år 2012.

Det foreslås ingen endringer på årsavgift eller bomavgift.

Gjeldene satser er årsavgift på kr. 500,- for hyttene, bomavgift sommer og vinter kr. 20,- og kr. 300,- for vinterkjøring for personer uten hytte i området vårt.

Det kom ingen innsigelser fra årsmøtet på dette.

Sak 7. Budsjett 2012.

Budsjettet for 2012 viser ingen store endringer.

Budsjettet ble godkjent av årsmøtet.

Sak 8. Utbedringsplan og arbeidsprogram for vegen vår.

Det foreligger planer om å se over grøftene langs hele veien og utbedre der det er behov. Det vil også gjøres noen utbedringer på vegen fra Trollset og ned mot Rundemyra i de partiene det er nødvendig. Ellers ingen klare vedlikeholdsbehov ved dags dato.

Det ble informert om rot etter riving av brakken nede på sletten etter bommen i Trondrud. Det foreslås at vegen kan benytte midler for å rydde opp, eventuelt legge inn en dugnadsinnsats og gjøre jobben selv. Styret vurderer dette videre.

Ole Arvid Haraldseth foreslår å utvide parkeringen ved "gamle kjettingbommen" for å redusere parkeringspresset rundt i området. Grunneierne og styret finner i samarbeid en god løsning for dette.

Området vårt består av mange veisystemer. Det finnes ulike ordninger for å melde seg inn i naboviene for reduserte priser. Det kom frem at ikke alle er kjent med disse ordningene og hvor skille mellom vegene går. Det vedtas derfor at det skal produseres et informasjonsskriv for å redegjøre rundt dette og at det legges ut på nesbyen.info. Styre er ansvarlig for gjennomføringen av dette.

Sak 9. Orientering om Trondrudvegen.

Det har vært liten aktivitet siste året. Siste representantskapsmøte ble gjennomført i oktober 2010. Følgende rører seg i Trondrudvegen:

- Det jobbes med om Trondrudveien skal registreres i Brønnøysund. Det er satt ned en gruppe som jobber med denne problematikken.
- Trondrudvegen er pålagt å utbedre strekningen fra Bøgasetkrysset og opp til Alpinanlegget. Dette skal ikke kostes av vår lokale vegforening.
- Det jobbes med utbedring av krysset ved miljøstasjonen og Bøgasetkrysset. Begge kryssene er store og fremstår som potensielt uoversiktlige. Det er foreslått å legge inn fartsdempere/rundingsbøyer i form av stein som gjør påkjøringen fra vårt område mer vinkelrett på veien mot Natten. Det er foreløpig avtalt at kostnadene rundt utbedringen av krysset ved miljøstasjonen skal deles mellom Trondrudvegen og Trondrudmarka vegforening.

Det ble fremmet forslag om utbedring av avkjøring nedover fra miljøstasjonen da denne er veldig humpete. I tillegg kom det forslag om rekkverk langs vegen nedover langs noe av Trondrudvegen der det er bratt skråning rett på utsiden av veien. Dette tar styret med seg til representantskapet ved neste anledning.

Sak 10. Valg:

Formann Tore Ness (ikke på valg).
Kasserer Helge Holm (på valg).
Styremedlem Ole Johnny Moen (på valg).
Varamann Herbrand Haraldseth (ikke på valg).

Valgkomiteen foreslå gjenvalg på begge to.
Årsmøtet fremmet ingen andre forslag.
Kasserer samt styremedlem gjenvelges av årsmøtet.

Styret ønsker selv å bestemme hvem som møter i representantskapet i Trondrudvegen. Dette har årsmøtet ingen innsigelser på.

Revisorer er i dag: Rolf Harald Christensen og Trond Ryland.
Trond Ryland ønsker å trekke seg fra sitt verv. Gjørn Olsson foreslås som ny revisor. Ingen andre forslag fremmes. Gjørn Olsson går derfor inn som ny revisor for Trond Ryland.

Sak 11. Diverse

Det ble stilt spørsmål rundt merking av hytter og navngivning av Unike veinavn og hytte adresser gjør det lettere for utrykningskjøretøyer i en nødsituasjon og navigering seg til korrekt lokasjon. Rune Olsson påtok seg jobben å undersøke med kommunen hvilke planer og muligheter som finnes rundt dette.

Referent: Herbrand Haraldseth

Nystølen, 13. august 2011